

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 Občanského zákoníku

1. *Smluvní strany*

- 1.1. Objednatel : Obec Rasošky, čp.50
552 21 Rasošky
IČO : 00272973
zastoupená starostou Oldřichem Rezkem
Technický dozor investora : Oldřich Rezek, Miroslav Slezák
dále jen objednatel na straně jedné

a

- 1.2. Zhotovitel : Stavební firma Stránský Černý s.r.o.
Sylvárovská 1090
544 01 Dvůr Králové n.L.
IČO : 03549771
DIČ : CZ03549771
Bankovní spojení : č.ú. 107-8909770257/0100
zastoupena jednatelem ing.Jaroslavem Stránským
dále jen zhotovitel na straně druhé

2. *Předmět smlouvy*

- 2.1. Stavební práce na akci "Udržovací práce na oplocení MŠ Rasošky" na pozemku p.č 1626/4 a 1626/7, k.ú.Rasošky dle dokumentace Dekprojekt s.r.o., Tiskařská 10/257, Praha 10 - Malesice, IČO 27642411.

3. *Doba provedení díla*

- 3.1. Předání staveniště bude 18.5.2017. Dílo dle bodu 2.1. smlouvy bude zahájeno do dvou týdnů od předání staveniště, před MŠ od 1.7.2017 a dokončeno 31.8.2017.
- 3.2. V případě provádění víceprací nebo odsouhlasené změny díla na základě písemného dodatku se přiměřeně prodlužuje termín předání díla. Totéž platí, pokud je prodloužení termínu předání díla zapříčiněno okolnostmi, které zhotovitel nezavinil.

4. *Odměna za dílo*

- 4.1. Cena za dílo byla určena ve výši 1,148.347,-Kč /949.047,-Kč + DPH 199.300,-Kč/ a nezahrnuje případné vícepráce.
- 4.2. Veškeré vícepráce budou účtovány po písemné objednávce objednatele nebo ukáže-li se provedení víceprací nezbytné k řádnému provedení díla podle této smlouvy na základě těchto podkladů :

- Sazebník orientačních sazeb přímých nákladů S-800-HSV vydání 2016 a S-800-PSV vydání 2016, vydaných ÚRS Praha a.s.
- Sazba HZS ve výši 210 Kč/hod pro práce, které nejsou ve výše uvedených sazebnících.
- Za objednání víceprací objednatelem se považuje písemný dodatek k této smlouvě.
- O nutnosti provedení víceprací je zhotovitel povinen objednatele v dostatečném předstihu vyrozumět.

4.3. Fakturace bude probíhat měsíčně na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací až do výše 90% celkové ceny díla. Na zbylých 10% ceny díla bude vystavena faktura až po odstranění všech vad a nedodělků. Splatnost daňových dokladů bude 30dnů.

4.4. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu při nedodržení splatnosti faktur ve výši 0,5% za každý den prodlení z dlužné částky.

4.5. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu dokončení díla ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý den prodlení. Smluvní pokuta za nedodržení BOZP, porušení zákona č.183/2006Sb. včetně prováděcích vyhlášek v platném znění či nenahlášení subdodavatele činí 3.000,-Kč za každé jednotlivé porušení.

5. Způsob provádění díla

5.1. Objednatel se zavazuje předat staveniště prosté všech právních závad.

5.2. Zhotovitel se zavazuje pozvat objednatele ke kontrole provedených stavebních prací, jejichž kvalitu není možné zkontrolovat po ukončení díla a objednatel se zavazuje průběh prováděných stavebních prací pravidelně kontrolovat.

5.3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků.

5.4. Dílo bude provedeno ve smyslu odsouhlasené dokumentace dle platných ČSN, předpisů a směrnic.

6. Předání, vady díla

6.1. Zhotovitel je oprávněn dílo předat a objednatel je povinen dílo převzít v případě, že dílo vykazuje pouze takové nedodělky a drobné vady, které nebrání užívání díla.

6.2. Z předání díla bude učiněn zápis se soupisem vad a nedodělků a s určením termínu jejich odstranění. Objednatel je oprávněn odmítnout dílo převzít pouze v případě, že dílo vykazuje nedodělky a vady, které brání užívání díla. V případě neoprávněného odmítnutí převzít dílo objednatelem platí, že dílo je řádně předané bez vad a nedodělků, které brání užívání díla.

6.3. Záruční doba na provedené dílo je 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla objednatelem.

7. Zrušení smlouvy

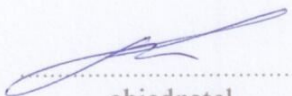
- 7.1. Dojde-li ke zrušení smlouvy z důvodů na straně objednatele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré vynaložené náklady.
- 7.2. Zjistí-li objednatel v průběhu provádění díla, že práce nejsou prováděny v požadované kvalitě, nebo že dílo vykazuje vady, má právo tyto skutečnosti vytknout, a to do 14 dnů ode dne, kdy skutečnosti zjistil. Nejedná-li zhotovitel v přiměřené lhůtě nápravu, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
- 7.3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, bude-li objednatel v prodlení s úhradou libovolné faktury déle než 15 dnů, ledaže by již dílo bylo provedeno.

8. Závěrečné ustanovení

- 8.1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu smlouvy.
- 8.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek ke smlouvě o dílo, a potvrzenými smluvními stranami.
- 8.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 8.4. Záležitosti touto smlouvou neupravené se řídí z.č.89/2012 Sb., občanským zákoníkem v platném znění.

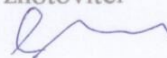
V Rasoškách dne 16. 5. 2017

OBEC RASOŠKY
552 21


objednatel

Stavební firma Stránský Černý s.r.o.
Sylvárovská 1090
544 01 Dvůr Králové n.L.
IČO 03549771 DIČ: CZ03549771
tel.:777135486,737367403

.....
zhotovitel



24.5. 2017