

Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Rasošky č. 26 ze dne 7. 2. 2017

Č. j.: OUR/19/2017

Místo konání: Obecní úřad Rasošky

Začátek jednání: 18:36 hod

Konec jednání: 20:18 hod

Přítomni: Oldřich Rezek, Ing. Pavel Pouznar, Miloš Exnar,

Ing. Eva Slezáková, Bc. Martina Krystová, Denisa Součková, Vladimír Fišar

Omluveni:

Pořad jednání:

1. Počet přítomných: 7 - zastupitelstvo je usnášeníschopné
2. Zapisovatelkou byla zvolena: Marie Kučerová
Ověřovateli zápisu byli zvoleni: Ing. Pavel Pouznar, Miloš Exnar.

3. Program:

1. Schválení programu jednání
2. Volba zapisovatele, ověřovatelů
3. Kontrola usnesení
4. Smlouvy na poskytnuté dotace organizacím
5. Směrnice na veřejné zakázky malého rozsahu
6. Plot škola – zadání výběrového řízení
7. Výběr nájemce – Sport klub
8. Smlouva o nájmu Sport Klubu
9. Výběr dodavatele na Stavební úpravy přístřešku za OÚ
10. Různé – diskuze

K programu:

Bc. Martina Krystová oznámila, že si bude průběh zasedání pro potřebu kontroly zápisu a budoucí kontroly nahrávat.

1. Schválení programu jednání:

Starosta obce Oldřich Rezek uvítal přítomné, zhodnotil, že je přítomno všech 7 zastupitelů, zastupitelstvo je usnášeníschopné. Přednesl návrh programu jednání. Schváleno.

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů:

Zapisovatelkou byla navržena Marie Kučerová, ověřovateli zápisu Ing. Pavel Pouznar a Miloš Exnar. Schváleno.

3. Kontrola usnesení z minulého zasedání. Starosta obce informoval, že se pokoušel domluvit schůzku se zastupiteli Vlkova ohledně řešení kanalizace a společné ČOV. Navrhnutý termín zastupitelé Vlkova zamítli, proto starosta vnesl návrh, ať si termín určí zastupitelé Vlkova. Po telefonickém rozhovoru se starostou Vlkova byl informován, že termín bude určen na zastupitelstvu obce Vlkova dne 13. února.

Ing. Eva Slezáková se zeptala, jak je zajištěno nahrávání zasedání. Místostarosta Miloš Exnar jí odpověděl, pan Wencel dosud žádnou nabídku nepředložil. Zvažovala se varianta koupě diktafonu, jeho cena je kolem pěti tisíc korun. Ing. Eva Slezáková řekla, že pana Wencela potkala a že jí řekl, že už má něco vytipováno. Pan Miloš Exnar se pokusí opět pana Wencela kontaktovat.

Ing. Eva Slezáková se zeptala na rozpočtové opatření k PD na plot před ZŠ. Starosta obce jí odpověděl, že v rozpočtu jsou dva tisíce rezerva a nebylo potřeba dělat rozpočtové opatření. Ing. Eva Slezáková přesto žádá nové prověření.

Paní Jana Orsini žádá podrobnější zápis. Starosta jí odpověděl, podrobnější nelze. Rozvinula se horlivá diskuze o tom, zda nahrávat zasedání či nikoli. Ing. Eva Slezáková řekla nahrávání zasedání je i v malých obcích. Bc. Martina Krystová k tomu řekla, že by potom nedocházelo k záměně výrazů. Starosta obce k tomu řekl, že pokud se bude zasedání nahrávat, je pro s podmínkou, že zápis bude stručný.

Ing. Eva Slezáková požádala o důkladnější kontrolu zápisu před odesláním ke schválení ověřovatelům zápisu.

4. Smlouvy na poskytnuté dotace organizacím. Starosta obce informoval, že předložené smlouvy jsou stejné jako vloni, jen Malé kopané bylo v povinnostech změněno místo účasti na dětském dnu pomoc hasičům při čištění Zezule. Ing. Eva Slezáková informovala, že ve smlouvách nejsou správné názvy organizací a požádala o předložení opravených smluv na příště.

Starosta obce jí za připomínky poděkoval a schvalování odložil na další zasedání.

5. Směrnice na veřejné zakázky malého rozsahu. Ing. Eva Slezáková upravila návrh směrnice z minula, zapracovala do ní i možnost uzavřeného řízení, tj. bez zveřejnění, přílohu převzala z metodiky. Navrhla vypracovat vzorovou smlouvu o dílo dle metodiky ministerstva, případně toto zadat právníkovi. Potom proběhla diskuze ke stanovené cenové hranici u II. kategorie – stavební práce. Ing. Eva Slezáková a Bc. Martina Krystová navrhovaly její snížení na 300.000 Kč. Starosta obce dal hlasovat o částce uvedené ve směrnici čl. 4. bod 3 dodávky a služby nad 50.000 do 500.000 Kč bez DPH. Schváleno. Dále dal hlasovat o částce uvedené ve směrnici čl. 4 bod 3 stavební práce nad 50.000 do 750.000 Kč bez DPH. Schváleno. Po té následovalo hlasování o směrnici samotné. Schváleno. Ing. Eva Slezáková zopakovala žádost o vypracování vzorové smlouvy o dílo pro zadávání staveb. Starosta obce odpověděl, že se někoho poptá.

6. Plot škola – zadání výběrového řízení. Starosta obce informoval, že je připravená PD.

Ing. Eva Slezáková se zeptala, zda školka ví, že přijde o část pozemku? Starosta obce odpověděl, že ano, že se musí obejít strom z vnitřní strany a paní Jonešové projekt ukazoval. Starosta obce na příští zasedání zajistí zadání výběrového řízení s termíny od poloviny června do poloviny září.

7. Výběr nájemce Sport klubu v Rasoškách. Starosta obce informoval, že zveřejněný záměr pronajmout bufet ve Sport klubu měl termín ukončení 7. února do 17 hodin. Do začátku zasedání obec obdržela pouze jednu žádost od pana Pavla Lacka z Vlkova, kterou starosta obce přečetl. Starosta žádost předložil zastupitelům k nahlédnutí a dal hlasovat. Žádost pana Pavla Lacka byla schválena.

8. Smlouva o nájmu Sport klubu.

Zastupitelům byla předložena smlouva o nájmu bufetu ve Sport klubu ve stejném znění jako měl předcházející nájemce s platností od 1. 3. 2017. Schváleno.

9. Starosta obce informoval, že ho pan Bohuslav Lacko požádal o prodloužení nájmu o jeden měsíc s tím, aby nebylo zavřeno, než se vybere nový nájemce. Starosta obce předložil smlouvu o nájmu bufetu ve Sport klubu na dobu určitou tj. od 1. 2. – 28. 2. 2017. Paní Jana Orsini oznámila, že si na internetu kontrolovala nahlášenou provozovnu u pana Bohuslava Lacka a že ji má odhlášenou k 31. 1. 2017. Starosta odpověděl, že mu oznámí, aby si provozovnu po dobu trvání smlouvy nahlásil. Diskutovalo se o předložené smlouvě. Ing. Eva Slezáková upozornila, že v bodě VIII. smlouvy je uvedeno: první tři kal. měsíce bez nájmu. Paní Marie Kučerová se omluvila, že rozeslala zastupitelům špatné znění smlouvy. Smlouva, která byla na zastupitelstvu předložena, již toto znění neobsahovala. Starosta obce zopakoval, že sjednaný nájem s panem Bohuslavem Lackem je na dobu určitou, nájem činí jeden tisíc korun, a dal o smlouvě hlasovat. Schváleno. Paní Jana Orsini připomínkovala, že v minulosti pan Bohuslav Lacko byl několikrát v prodlení s platbou nájmu. Pan starosta toto okomentoval slovy, že zpoždění bylo vždy krátkodobé a že je přesvědčen, že v určitých případech je toto potřeba tolerovat.

10. Výběr dodavatele Stavební úpravy a přístavba přístřešku za OÚ.

Starosta obce oslovil pět firem FATO Holding, PIS Projektservis, Tichý-Pultar, Vojtíšek Štádlr, Stavební firmu Stránský Černý. Nabídku předaly dvě firmy: Stavební firma Stránský Černý s.r.o. ze Dvora Králové a PIS Projektservis spol. s r.o. Semonice. Starosta obce na zasedání otevřel obálky s nabídkami. Stavební firma Stránský Černý s.r.o. předložila cenovou nabídku za 612.983 Kč s DPH a firma PIS Projektservis spol. s r.o. za 707.807 Kč s DPH. Dodavatel Stavební firma Stránský Černý s.r.o. Dvůr Králové schválen. Na příštím zasedání bude předložen návrh smlouvy o dílo.

11. Různé:

a) Starosta obce informoval, že se předávací inventura v bufetu Sport klubu z důvodovou prodloužení smlouvy nedělala, proto požádal kontrolní výbor o provedení inventury v poslední týdnů v únoru. Schváleno.

b) Starosta obce informoval, že obec obdržela pozvánku pro dvě osoby do poslanecké sněmovny k slavnostnímu předání znaku obce, které se uskuteční 14. února v Praze. Zúčastní se ho on a předseda kulturního výboru pan Vladimír Fišar. Potom už se budou moci dát zhotovit prapory, případně propagační předměty.

c) Starosta obce informoval, že pracovní schůzka zastupitelů bude 2. března a zasedání zastupitelstva 7. března.

12. Diskuze:

a) Ing. Eva Slezáková se zeptala co už je ze smlouvy s fi SURPMO o digitalizaci územního plánu hotové a co je příčinou zdržení? Místostarosta Miloš Exnar spolu se starostou odpověděli, že byla zastavena práce na územním plánu z důvodu vypracování změny č. 4 územního plánu. Miloš Exnar se spojí s firmou SURPMO ohledně územního plánu, případně vypracování dodatku stávající smlouvy a bude Ing. Evu Slezákovou informovat.

b) Ing. Eva Slezáková informovala, že dostala do Jaroměře dotaz od obyvatelky Rasošek na koeficient daně z nemovitosti v Rasoškách. Dotazovala se, zda obec Rasošky má vyhlášku, která toto upravuje. Po krátké diskuzi se objasnilo, že paní Marie Kučerová si nebyla jistá o existenci vyhlášky z minulosti, která toto upravuje. Proto odpověděla, že neví a po další konzultaci se starostou odpověděla, že v obci vyhláška neexistuje a tudíž platí sazba dle zákona.

c) Pan V. Holínský se zeptal, zda už je ukončená změna č. 4 územního plánu? Pan Miloš Exnar mu odpověděl, že vypracované dílo je na MěÚ v Jaroměři u pana Rydvala, ten ho oparafuje a jedno paré zašle do Rasošek. Ing. Eva Slezáková řekla, že na novém územním plánu se již začalo pracovat, nehledě na termínu uzavření změny číslo 4 územního plánu, a proto si také na OÚ vyžádala smlouvy s fi SURPMO.

d) Paní Jana Orsini se zeptala, kdo zodpovídá za účetní zápisy o úhradách. Paní Marie Kučerová odpověděla, že účetní.

e) Paní Jana Orsini požádala – víc řešit posyp chodníků nebo silnic, v Lumerách se jelo špatně. Starosta obce jí odpověděl, že už někdy 6 ledna objednával posyp na SÚS v Jaroměři, ale přijeli až 17. ledna navečer. Na dotaz o úklidu vlastními silami, odpověděl, že kapacity jsou jaké jsou. Jako posila na zimní úklid se nikdo nepřihlásil. Na příští zimu se uvažuje o nákup další techniky na zimní údržby.

Na závěr starosta poděkoval přítomným za účast a popřál jim hezký večer a ukončil zasedání.

I. Zastupitelstvo obce Rasošky schvaluje:

1. Program jednání:

Pro – 6, proti – 0, zdržel se – 1 Krystová

2. Zapisovatele i ověřovatelé:

Pro – 6, proti – 0, zdržel se – 1 Pouznar

3. Cenová hranice v čl. 4 bod 3 Směrnice pro evidenci a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu II. kategorie - dodávky a služby nad 50.000 Kč do 500.000 Kč bez DPH:

Pro - 4, proti – 3 Krystová, Slezáková, Součková, zdržel se – 0.

4. Cenová hranice v čl. 4 bod 3 Směrnice pro evidenci a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu II. kategorie - stavební práce nad 50.000 Kč do 750.000 Kč bez DPH:

Pro – 4, proti – 3 Krystová, Slezáková, Součková, zdržel se – 0.

5. Směrnice pro evidenci a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu:

Pro – 4, proti – 2 Krystová, Součková, zdržel se – 1 Slezáková

6. Výběr nájemce bufetu Sport klubu od 1. 3. 2017 – Pavel Lacko, Vlkov:

Pro – 5, proti – 0, zdržel se – 2 Krystová, Slezáková

7. Smlouva o nájmu „Bufetu ve sportovním zařízení obce Rasošky“ od 1. 3. 2017:

Pro – 5, proti – 0, zdržel se – 2 Krystová, Slezáková

8. Smlouva o nájmu „Bufetu ve sportovním zařízení obce Rasošky“ na období 1. 2. - 28. 2. 2017:

Pro – 5, proti – 0, zdržel se – 2 Krystová, Slezáková

9. Dodavatele Stavební firma Stránský Černý, s.r.o., Dvůr Králové n.L. na Stavební úpravy a přístavba skladu zahradního nářadí za OÚ:

Pro – 5, proti – 0, zdržel se – 2 Krystová, Slezáková

10. Pověření kontrolního výboru provedením předávací inventury v bufetu Sport klubu.

Pro – 5, proti – 0, zdržel se – 2 Krystová, Slezáková

II. Zastupitelstvo obce Rasošky neschvaluje:

III. Zastupitelstvo ukládá:

Starosta obce Rasošky: Oldřich Rezek

Ověřovatelé: Ing. Pavel Pouznar

Miloš Exnar

Zápis dne 14. 2. 2017 vyhotovila: Marie Kučerová