

Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Rasošky č.39 ze dne 5.11.13

Čj.OUR/147/2013

Místo konání: Obecní úřad Rasošky

Začátek jednání: 18.35 hod

Konec jednání: 20.50 hod

Přítomní: O. Rezek, M. Exnar, A. Vlk, D. Součková, M. Krystová, I. Mrázik

Omluven: V. Rejchrt.

Pořad jednání:

1. Počet přítomných: 6 - zastupitelstvo je usnášeníschopné
2. Jako zapisovatel byla zvolena: M. Kučerová
3. Jako ověřovatele: M. Krystová, I. Mrázik

Program:

1. Schválení programu zasedání
2. Zvolení zapisovatele a ověřovatelů zápisu ze zasedání
3. Věcné břemeno - Koudelka
4. Nájemní smlouva – Kulháněk
5. Směnná smlouva – Pouznar Josef
6. Prořez lípy
7. Rozpočtové opatření č. 7
8. Provozní řád hřiště – návrh
9. Přejechod pro chodce
10. Různé – diskuze

1. Schválení programu jednání:

- pan starosta O. Rezek přivítal přítomné. Konstatoval, že je přítomno 6 členů, zastupitelstvo je usnášeníschopné.
- Přednesl návrh programu, byl schválen

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů:

- Jako zapisovatel byla zvolena paní M. Kučerová, jako ověřovatelé Martina Krystová, Imrich Mrázik
- Bylo schváleno.

3. Po prozkoumání žádosti o zrušení věcného břemene od p. Koudleky bylo zjištěno, že břemeno se váže k pozemku jeho souseda a ne k pozemku obce. Žádost se vrátí p. Koudlekově.

4. Nájemní smlouva na pronájem bufetu v klubovně sportovního zázemí s panem Kulhánkem. Požadavku o úpravu textu – období nájmu, období záloh na energii bylo vyhověno a smlouva byla schválena.

5. Směnná smlouva Pouznar. Zastupitelům byla předložena směnná smlouva plus doplatek na výměnu pozemku par.č. 1592/47 o výměře 605 m² a par.č. 1592/73 výměra 463 m² ve vlastnictví obce a pozemku par.č. 1592/69 o výměře 1298 m² ve vlastnictví p. Pouznara. Paní Krystová upozornila, že se nejedná o čistě směnnou smlouvu, protože čl.III odst. 3.2 řeší prodej části pozemku za 80 500,- Kč a tedy by v budoucnu mohl někdo namítat neplatnost smlouvy. Formálně se nejedná o čistě směnnou smlouvu, protože se mluví o doplatku. ZO rozhodlo rozdělit smlouvu na dvě, neboť se jedná o směnu pozemku a prodej pozemku.Směnná smlouva ve znění par.č. 1592/47 a par.č. 1592/73 o celkové výměře 1.068 m² se smění za par. č. 1592/69 o výměře 1.068 m² ve vlastnictví p. Pouznara. Schváleno.
Kupní smlouva na zbytek pozemku par.č. 1592/69 o výměře 230 m² za cenu 350 Kč/m² ve vlastnictví p. Pouznara schválena.
6. Prořez lip. Finanční výbor dostal k posouzení 4 cenové nabídky. Po jejich prostudování doporučil firmu Martin Grösser, Péče o stromy a zeleň, Předměřice nad Labem za cenu 17.424 Kč včetně DPH. Schváleno.
7. Rozpočtové opatření. Paní ředitelka Zmítková požádala ZO o navýšení rozpočtu na zvýšené zálohy na spotřebu plynu. ZO se usneslo, že k rozpočtovaným 108.400 Kč ZŠ a MŠ Rasošky dále odvede do rozpočtu obce ze svého reprodukčního fondu 100.000 Kč. Schváleno.
Navrhované rozpočtové opatření se v příjmech navýší o 100.000 Kč a ve výdajích navýší o 100.000 na zálohy pro ZŠ Rasošky a o 17.424 Kč na prořez stromů. Schváleno.
8. Provozní řád hřiště. ZO mělo k předloženému návrhu několik doplňujících požadavků, které budou zakomponovány. Pan Exnar má zájem o správcovství hřiště, dostal za úkol vypracovat svou představu o jeho provozování a návrh, jakou formou se budou zájemci přihlašovat. Zastupitelé do příště navrhnu koncepci jak vybírat poplatky a od koho. Je možné domluvit se na pracovní schůzce.
9. Přejechod pro chodce. Na žádost rodičů obec poslala na MěÚ Jaroměř, odbor dopravy žádost o zřízení přechodu pro chodce a druhou žádost o snížení rychlosti. Nejrychlejší varianta je instalovat dopravní značky na omezení rychlosti s dodatkovou tabulí od 6 – 18 hod, pozor děti a zastávka bus. K zřízení přechodu pro chodce je zapotřebí spousta věcí, nejprve musí být zpracován projekt. Přejechod pro chodce bude hrazen z rozpočtu obce. Zabudování omezovacího semaforu je podmíněno zřízením přechodu. K této variantě byl obci přislíben sponzorský dar od podnikatele z obce.
10. Různé-diskuze:
- Pan starosta požádal finanční výbor o informativní schůzku, na které by se stanovily požadavky pro pojištění sportovního areálu a ty se potom poskytly různým pojišťovnám. Dále požádal kontrolní výbor o provedení inventury ve sportovním areálu, která by sloužila jako dodatek k nájemní smlouvě na bufet.
 - Pan starosta informoval ZO o proběhlé kolaudaci sportovního areálu, čeká se na kolaudační rozhodnutí
 - ZO se dohodlo na oficiálním otevření sportovního areálu, tzv. dni otevřených dveří pro obyvatele Rasošek, a to v neděli 8.12.2013.
 - Zpracování rozpočtového výhledu, předloženého na minulém zasedání, se odkládá. Bude vypracován za spolupráce s finančním výborem.

Usnesení č.39 ze zasedání zastupitelstva obce Rasošky ze dne 5.11.13

I. Zastupitelstvo obce Rasošky schvaluje:

1. Program jednání: pro-6, proti-0, zdržel se 0.
2. Volba zapisovatele, ověřovatelů: pro-6, proti-0, zdržel se 0
3. Nájemní smlouva Kulhánek: pro-6, proti-0, zdržel se 0
4. Směnná smlouva Pouznar: pro-6, proti-0, zdržel se 0.
5. Kupní smlouva Pouznar: pro-6, proti-0, zdržel se 0
6. Firma na prořez lip: pro-5, proti-0, zdržel se 1-p.Mrázik
7. Rozpočtové opatření č.7: pro-6, proti-0, zdržel se 0

II. Zastupitelstvo ukládá:

- a) Upřesnit požadavky na pojištění sportovního areálu – finanční výbor
- b) Inventura majetku k 31.12.13 sportovního areálu - kontrolní výbor
- c) Vypracovat návrh formy přihlašování na obsazení sport.hřiště - p.Exnar

Starosta obce: O. Rezek.....

Ověřovatelé: M. Krystová

I. Mrázik

Zápis byl vyhotoven v obci Rasošky dne 6.11.2013

Vyhotovila: M. Kučerová