

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

SEZNAM DOKUMENTACE

A Průvodní zpráva

- a) identifikace a základní charakteristika odstraňované stavby
- b) údaje o území a o stavebním pozemku, o majetkoprávních vztazích a o zvlášť chráněných zájmech
- c) splnění požadavků dotčených orgánů
- d) termín zahájení, doba trvání bouracích prací
- e) vliv na okolí stavby

B Souhrnná technická zpráva

- a) stručný popis stavby a jejich konstrukcí
- b) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě
- c) připojení na technickou infrastrukturu a způsob odpojení
- d) ochranná a bezpečnostní pásma
- e) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí

C Situace stavby

- a) situace odstraňované stavby 1 : 500
- b) kopie katastrální mapy

D Dokladová část

E Zásady organizace bouracích prací

- 1) technická zpráva
- 2) situace

F Dokumentace odstraňovaných staveb

- 1) Dokumentace skutečného provedení stavby
 - 1. Půdorys 1. NP 1 : 100
 - 2. Řez 1 : 100
 - 3. Pohledy 1 : 200
- 2) Technologie bouracích prací
 - 2.1 - Technická zpráva

A. Průvodní zpráva

Název stavby: **DEMOLICE SOKOLOVNY č.p. 41
v RASOŠKÁCH**

Stupeň : dokumentace bouracích prací

Stavebník, investor: Obec Rasošky
IČO 00272973
Obecní úřad
Rasošky 50
552 21
zastoupený starostou Milošem Exnarem

Projektant: PIS – Projektservis, spol. s r.o.
Semonice 81
551 01 Jaroměř
IČ : 48151734
zastoupený Ing. Milanem Liskovským

Zakázkové číslo: PS – 09 – 2152

Datum: září 2009

a) identifikace a základní charakteristika odstraňované stavby

Název stavby:	DEMOLICE SOKOLOVNY č.p. 41 v RASOŠKÁCH
Stupeň :	dokumentace bouracích prací
Stavebník, investor:	Obec Rasošky IČO 00272973 Obecní úřad Rasošky 50 552 21 zastoupený starostou Milošem Exnarem
Projektant:	PIS – Projektservis, spol. s r.o. Semonice 81 551 01 Jaroměř IČ : 48151734 zastoupený Ing. Milanem Liskovským
Místo demolice:	pozemek p.č. 105 v obci a k.ú. Rasošky
Kraj:	Královéhradecký
Okres:	Náchod
Příslušný stavební úřad:	Stavební úřad – odbor výstavby MěÚ v Jaroměři

b) údaje o území a o stavebním pozemku, o majetkoprávních vztazích a o zvlášť chráněných zájmech

Stávající objekt sokolovny – dům č.p. 41 je postaven na parcele č. 105 v obci a k.ú. Rasošky. Sokolovna je v současné době ve špatném technickém stavu, který brání jejímu využívání. Z toho důvodu investor plánuje výstavbu nové sportovní haly, v rámci této akce bude provedena demolice stávající sokolovny

Staveniště se nachází ve střední části obce, vedle budovy obecního úřadu – v její zastavěné části. Na severní straně staveniště je místní zpevněná komunikace – parcela č. 1656, ze které je stávající sjezd k budově OÚ a ke stávající sokolovně.

V okolí stavby se nachází bytová zástavba rodinných domů o výšce jeden až dvě podlaží. Na jižní straně se do budoucna plánuje další výstavba rodinných domů.

Dům č.p. 41 a stavební pozemek p.č. 105 je ve vlastnictví stavebníka – Obec Rasošky, nejedná se o památkově ani jinak chráněný objekt.

Sousední pozemky – čísla a vlastníci:

p.č. 1655/2 – Obec Rasošky,

p.č. 237- Obec Rasošky,

p.č. 1656 - Obec Rasošky,

p.č. 245 - Čuda Roman a Čudová Iveta, Rasošky 127, 552 21,

- p.č. 1578/3 - Čuda Roman a Čudová Iveta, Rasošky 127, 552 21,
p.č. 1565/3 - Obec Rasošky,
p.č. 1592/69 - Josef Pouznar, Rasošky 11, 552 21,
p.č. 1592/67 - Jaromír Tázler, Rasošky 10, 552 21, Jaromír Tázler, Rasošky 10, 552 21
p.č. 1655/1 - Hana Karlová, Okružní 240, Černožice, 503 04,
Václav Kořízek , Rasošky 42, 552 21
p.č. 106 - Hana Karlová, Okružní 240, Černožice, 503 04,
Václav Kořízek , Rasošky 42, 552 21

c) splnění požadavků dotčených orgánů

Zpracovaná projektová dokumentace je plně v souladu s požadavky dotčených orgánů státní správy a známých účastníků řízení.

d) termín zahájení, doba trvání bouracích prací

Zahájení bouracích prací: prosinec 2009

Doba trvání: 3 měsíce

e) vliv na okolí stavby

Ovzduší:

Ovzduší bude ve fázi výstavby ovlivněno dopravou vybouraného materiálu, odpadů a osob na stavbě. Frekvence dopravní zátěže je malá a bude prováděna v dostatečném rozmezí tak, aby okolí nebylo negativně ovlivněno emisemi.

Odpady:

Z prostoru staveniště budou v rámci demolice stávající sokolovny odstraněny zbytky původních staveb - betonové, kamenné základy, zbytky cihelného zdiva, dřevo, lepenka, azbestocementové šablony, zpevněné betonové plochy. Tyto materiály je nutné vybourat, roztrždit a nevyužitelný materiál odvést na povolenou skládku.

Zhotovitel stavby zajistí při provádění stavby třídění odpadů jejich oddělené uložení do připravených kontejnerů a uložení na povolenou skládku.

Demolovaný objekt stávající sokolovny je z části zastřešen krytinou z azbestocementových šablon. Při demolici objektu musí být splněny požadavky platných norem a předpisů pro manipulaci s azbestem. Pracovníci musí dodržet zejména hygienické požadavky stanovené v nařízení vlády č. 361/2007 Sb. Odstraňování azbestocementové krytiny, včetně jejich zbytků, bude provádět odborná firma oprávněná k nakládání s nebezpečnými odpady, která je vybavena technickými prostředky a zařízením k omezení expozice zaměstnanců a ochraně okolního prostředí, která předá odpad na skládku, kde je možné odpad kontaminovaný azbestem ukládat.

Stavební odpady budou odváženy na určené příslušné skládky.

Dodavatel ke kolaudaci doloží doklad o uložení odpadů na skládku příslušné kategorie.

S odpady bude nakládáno podle jejich skutečných vlastností, mimo jiné v souladu s vyhláškou č. 294/05 Sb. Odpady budou tříděny podle druhů a skutečných vlastností. Přednostně budou využitelné odpady předány k recyklaci následnému využití.

Hluk:

Po dobu výstavby dojde ke zhoršení hlukové situace v posuzované lokalitě. Zdroji hluku budou stavební práce a dále zvýšená dopravní zátěž lokality. S ohledem na relativně krátkou dobu výstavby lze však považovat zvýšení hlukové zátěže za akceptovatelné.

Provoz jednotlivých zdrojů hluku bude přerušovaný a výhradně v době od 7 do 21 hod.

Při stavebních pracích budou splněny uvedené limitní hodnoty $L_{Aeq}=65$ dB pro stavební činnosti pro časový úsek 7.00 - 21.00 hod ve vztahu k nejbližšímu chráněnému prostoru.

Při provádění bouracích prací nakládání a odvozu sutí budou přijata opatření pro snížení prašnosti a hluku.

B. Souhrnná technická zpráva

Název stavby:	DEMOLICE SOKOLOVNY č.p. 41 v RASOŠKÁCH
Stupeň :	dokumentace bouracích prací
Stavebník, investor:	Obec Rasošky IČO 00272973 Obecní úřad Rasošky 50 552 21 zastoupený starostou Milošem Exnarem
Projektant:	PIS – Projekt servis, spol. s r.o. Semonice 81 551 01 Jaroměř IČ : 48151734 zastoupený Ing. Milanem Liskovským
Místo demolice:	pozemek p.č. 105 v obci a k.ú. Rasošky
Kraj:	Královéhradecký
Okres:	Náchod
Příslušný stavební úřad:	Stavební úřad – odbor výstavby MěÚ v Jaroměři
Zakázkové číslo:	PS – 09 – 2152
Datum:	září 2009

a) stručný popis stavby a jejich konstrukcí

Stávající sokolovna – tělocvična o vnějších půdorysných rozměrech 13,1 x 8,2 m, výška po hřeben 7,95 m. Přistavěné sociální zázemí o rozměrech 9,0x7,5 m, výška hřebene 5,4 m. Jedná se o zděný objekt, zastřešený sedlovou střechou. Nosnou konstrukcí krovu tvoří dřevěná vazba, krytina nad tělocvičnou z azbestocementových šablon na bednění, nad sociálním přístavkem krytina z cementových tašek. Podhled v tělocvičně dřevěný nepochůzný. Rozměry objektu jsou patrné z provedeného zaměření stávajícího stavu.

b) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě

Objekt stávající sokolovny – dům č.p. 41 je ve špatném technickém stavu, který neumožňuje její funkční využití.

Svislou nosnou konstrukci objektu tvoří zdivo z plných cihel na vápennou maltu. Zdivo je narušené vlhkostí a trhlinami.

Poškození zdiva vlhkostí je způsobeno jednak zatékáním dešťových vod do konstrukce zastřešení a vztlínající vlhkostí ze spodní stavby – nefunkční a chybějící hydroizolace.

Trhliny ve zdivu jsou způsobeny pravděpodobně nedostatečnou hloubkou založení.

Dřevěná konstrukce zastřešení je poškozena hnilobou – vliv zatékání do konstrukce.

Některé prvky krovu jsou v havarijním stavu.

Povrchové úpravy – omítky poškozeny zvýšenou vlhkostí z větší části opadané, dřevěná parketová podlaha také poškozena vlhkostí.

Většina konstrukčních prvků je dožitá a nefunkční.

Sedlová střecha nad tělocvičnou je opatřena krytinou z azbestocementových šablon na bednění – při bouracích pracích je nutné dodržet předpisy a nařízení o práci s azbestem a zákon o odpadech.

c) připojení na technickou infrastrukturu a způsob odpojení

Stávající sokolovna je připojena na rozvod elektrické energie – vzdušnou přípojkou z budovy obecního úřadu. Na střeše sokolovny je instalován veřejný rozhlas – bude investorem přemístěn na sousední budovu obecního úřadu.

Na severní straně je v obvodovém zdivu zabudována nepoužívaná elektroměrná skříň a plynoměrná skříň – dle sdělení investora odpojené - před zahájením bouracích prací prověřit jejich odpojení.

V přilehlých pozemcích se nacházejí podzemní inženýrské sítě, je nutné dodržet podmínky správců sítí na připojení a zajistit ochranu stávajících sítí. Zvláštní pozornost je třeba věnovat stávajícímu rozvodu plynu a uzávěru plynu, které jsou umístěny v zeleném pruhu vedle bourané budovy. Vjezd na staveniště bude v místě stávajícího vjezdu k sokolovně.

V místě vjezdu na staveniště budou uloženy železobetonové silniční panely zajišťující ochranu stávajících podzemních sítí.

Stávající objekt sokolovny – dům č.p. 41 je postaven na parcele č. 105 v v obci a k.ú. Rasošky. Při stavbě bude zajištěna ochrana stávající kopané studny.

d) ochranná a bezpečnostní pásma

Je nutné dodržet podmínky správců stávajících inženýrských sítí nacházejících se v těsné blízkosti bourané stavby a zajistit jejich ochranu.

Při stavbě bude zajištěna ochrana stávající kopané studny na parcele č. 237 využívané pro užitkovou vodu.

e) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí

Azbestocementové šablony na střeše tělocvičny – při bouracích pracích je nutné dodržet předpisy a nařízení o práci s azbestem a zákon o odpadech.

Nevyužívaná jímka – žumpa u bývalých suchých záchodů v sociálním přístavku – provede se její vybrání a vyčištění, kalový odpad bude odvezen na ČOV.

E. Zásady organizace bouracích prací

Název stavby: **DEMOLICE SOKOLOVNY č.p. 41
v RASOŠKÁCH**

Stupeň : dokumentace bouracích prací

Stavebník, investor: Obec Rasošky
IČO 00272973
Obecní úřad
Rasošky 50
552 21
zastoupený starostou Milošem Exnarem

Projektant: PIS – Projektservis, spol. s r.o.
Semonice 81
551 01 Jaroměř
IČ : 48151734
zastoupený Ing. Milanem Liskovským

Místo demolice: pozemek p.č. 105
v obci a k.ú. Rasošky

Zakázkové číslo: PS – 09 – 2152

Datum: září 2009

1) TECHNICKÁ ZPRÁVA

a) stav stavby

Jedná se o zděný objekt, zastřešený sedlovou střechou. Nosnou konstrukcí krovu tvoří dřevěná vazba, krytina nad tělocvičnou z azbestocementových šablon na bednění, nad sociálním přístavkem krytina z cementových tašek. Podhled v tělocvičně dřevěný nepochozitelný.

Svislou nosnou konstrukci objektu tvoří zdivo z plných cihel na vápennou maltu. Zdivo je narušené vlhkostí a trhlinami.

Poškození zdiva vlhkostí je způsobeno jednak zatékáním dešťových vod do konstrukce zastřešení a vztlínající vlhkostí ze spodní stavby – nefunkční a chybějící hydroizolace.

Trhliny ve zdivu jsou způsobeny pravděpodobně nedostatečnou hloubkou založení.

Dřevěná konstrukce zastřešení je poškozena hnilobou – vliv zatékání do konstrukce.

Některé prvky krovu jsou v havarijním stavu.

Povrchové úpravy – omítky poškozeny zvýšenou vlhkostí, dřevěná parketová podlaha také poškozena vlhkostí.

Většina konstrukčních prvků je dožitá a nefunkční.

Sedlová střecha nad tělocvičnou je opatřena krytinou z azbestocementových šablon na bednění – při bouracích pracích je nutné dodržet předpisy a nařízení o práci s azbestem a zákon o odpadech.

b) staveniště

Obvod staveniště bude po dobu provádění bouracích prací vymezen oplocením. Po dobu bouracích prací bude zabrán zelený pruh přilehlé komunikace na parcele č. 1656, dále bude uzavřen průchod mezi domy č.p. 50 a 41 – do budovy obecního úřadu se zřídí provizorní přístup po parcele č. 105. Z přilehlé místní komunikace se v místě stávajícího vjezdu k sokolovně vytvoří příjezd na staveniště – nutno zajistit ochranu stávajících inženýrských sítí umístěných v zeleném pruhu!

c) nadzemní a podzemní sítě

Stávající sokolovna je připojena na rozvod elektrické energie – vzdušnou přípojkou z budovy obecního úřadu. Na střechě sokolovny je instalován veřejný rozhlas – bude investorem přemístěn na sousední budovu obecního úřadu.

Na severní straně je v obvodovém zdivu zabudována elektroměrná skříň a plynoměrná skříň – dle sdělení investora odpojené - před zahájením bouracích prací prověřit jejich odpojení.

V přilehlých pozemcích se nacházejí podzemní inženýrské sítě, je nutné dodržet podmínky správců sítí na připojení a zajistit ochranu stávajících sítí. Zvláštní pozornost je třeba věnovat stávajícímu rozvodu plynu a uzavěru plynu, které jsou umístěny v zeleném pruhu vedle bourané budovy.

V místě vjezdu na staveniště budou uloženy železobetonové silniční panely zajišťující ochranu stávajících podzemních sítí.

Při stavbě bude zajištěna ochrana stávající kopané studny pro užitkovou vodu.

d) bezpečnost a ochrana zdraví osob

Demolovaný objekt stávající sokolovny je z části zastřešen krytinou z azbestocementových šablon. Při demolici objektů musí být splněny požadavky platných norem a předpisů pro manipulaci s azbestem. Pracovníci musí dodržet zejména hygienické požadavky stanovené v nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci odd. 4 § 19-21 odst. 2 až 6 a dále § 41 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Odstraňování azbestocementové krytiny, včetně jejich zbytků, bude provádět odborná firma oprávněná k nakládání s nebezpečnými odpady, která je vybavena technickými prostředky a zařízeními k omezení

expozice zaměstnanců a ochraně okolního prostředí, která předá odpad na skládku, kde je možné odpad kontaminovaný azbestem ukládat.

Při provádění bouracích prací nakládání a odvozu sutí budou přijata opatření pro snížení prašnosti a hluku.

e) bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Při provádění stavebních prací je nutné dodržovat veškeré platné zákony, ČSN, vyhlášky, nařízení vlády, zejména pak :

- zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, platné bezpečnostní předpisy a technologická pravidla pro provádění a bourání staveb.
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o bližších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

Veškeré práce musí být provedeny v souladu s bezpečnostními předpisy o ochraně zdraví a o odpadech. Pracovníci musí být prokazatelně proškoleni, musejí být vybaveni příslušnými ochrannými pomůckami a zařízeními.

Dále je nutné dodržovat technologické postupy a pravidla pro bourací práce.

Před zahájením zemních prací je nutné provést vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí, viditelně je označit, jejich přesné uložení ověřit kopanými sondami. Při souběžném vedení a křížení inženýrských sítí musí být dodržena ČSN 73 6005 - Prostorová úprava vedení technického vybavení. Je nutné respektovat ochranná pásma podzemních vedení a podmínky správců sítí **a zajistit ochranu stávajících inženýrských sítí.**

f) ochrana a vymezení ohroženého prostoru

Obvod staveniště bude po dobu provádění bouracích prací vymezen oplocením. Po dobu bouracích prací bude zabrán zelený pruh přilehlé komunikace na parcele č. 1656, dále bude uzavřen průchod mezi domy č.p. 50 a 41 – do budovy obecního úřadu se zřídí provizorní přístup po parcele č. 105. Z přilehlé místní komunikace se v místě stávajícího vjezdu k sokolovně vytvoří příjezd na staveniště – nutno zajistit ochranu stávajících inženýrských sítí umístěných v zeleném pruhu!

Ohrožený prostor bude vymezen oplocením výšky 2m s výstražnými tabulkami.

g) ochrana životního prostředí

Z prostoru staveniště budou v rámci demolice stávající sokolovny odstraněny zbytky původních staveb - betonové, kamenné základy, zbytky cihelného zdiva, dřevo, lepenka, azbestocementové šablony, zpevněné betonové plochy. Tyto materiály je nutné vybourat, roztrždit a nevyužitelný materiál odvést na povolenou skládku.

Zhotovitel stavby zajistí při provádění stavby třídění odpadů jejich oddělené uložení do připravených kontejnerů a uložení na povolenou skládku.

Stavební odpady budou odváženy na určené příslušné skládky.

Dodavatel ke kolaudaci doloží doklad o uložení odpadů na skládku příslušné kategorie.

S odpady bude nakládáno podle jejich skutečných vlastností, mimo jiné v souladu s vyhláškou č. 294/05 Sb. Odpady budou tříděny podle druhů a skutečných vlastností. Přednostně budou využitelné odpady předány k recyklaci následnému využití.

Při likvidaci střešní azbestocementové krytiny vzniká odpad (katalogové číslo 17 06 05*) klasifikovaný jako odpad nebezpečný, je proto nutné postupovat v souladu s ustanovením § 35 zákona o odpadech – zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění.

Při demolici objektu musí být splněny požadavky platných norem a předpisů pro manipulaci s azbestem. Pracovníci musí dodržet zejména hygienické požadavky stanovené v nařízení vlády č. 361/2007 Sb. Odstraňování azbestocementové krytiny, včetně jejich zbytků, bude provádět odborná firma oprávněná k nakládání s nebezpečnými odpady, která je vybavena technickými prostředky a zařízením k omezení expozice zaměstnanců a ochraně okolního prostředí, která předá odpad na skládku, kde je možné odpad kontaminovaný azbestem ukládat. Nevyužívaná jímka – žumpa u bývalých suchých záchodů v sociálním přístavku – provede se její vybrání a vyčištění, kalový odpad bude odvezen na ČOV. Žumpa bude po vyčištění zasypána zhutnitelným materiálem.

Při provádění bouracích prací, nakládání a odvozu suti budou přijata opatření pro snížení prašnosti a hluku.

h) orientační lhůty bouracích prací

Zahájení bouracích prací: prosinec 2009

Doba trvání: 3 měsíce

i) přívod energie pro bourací práce

Napojovací body elektro a pro vodu jsou v budově sousedního obecního úřadu.

Způsob napojení po dohodě s investorem.

j) nakládání s odpady

Odpady vzniklé demolicí budovy - zbytky původních staveb - betonové, kamenné základy, zbytky cihelného zdiva, dřevo, lepenka, azbestocementové šablony, zpevněné betonové plochy. Tyto materiály je nutné vybourat, roztřídit a nevyužitelný materiál odvést na povolenou skládku.

Zhotovitel stavby zajistí při provádění stavby třídění odpadů jejich oddělené uložení do připravených kontejnerů a uložení na povolenou skládku.

Stavební odpady budou odváženy na určené příslušné skládky.

Dodavatel ke kolaudaci doloží doklad o uložení odpadů na skládku příslušné kategorie.

S odpady bude nakládáno podle jejich skutečných vlastností, mimo jiné v souladu s vyhláškou č. 294/05 Sb. Odpady budou tříděny podle druhů a skutečných vlastností. Přednostně budou využitelné odpady předány k recyklaci následnému využití.

Při likvidaci střešní azbestocementové krytiny vzniká odpad (katalogové číslo 17 06 05*) klasifikovaný jako odpad nebezpečný, je proto nutné postupovat v souladu s ustanovením § 35 zákona o odpadech – zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění.

Při demolici objektu musí být splněny požadavky platných norem a předpisů pro manipulaci s azbestem. Pracovníci musí dodržet zejména hygienické požadavky stanovené v nařízení vlády č. 361/2007 Sb. Odstraňování azbestocementové krytiny, včetně jejich zbytků, bude provádět odborná firma oprávněná k nakládání s nebezpečnými odpady, která je vybavena technickými prostředky a zařízením k omezení expozice zaměstnanců a ochraně okolního prostředí, která předá odpad na skládku, kde je možné odpad kontaminovaný azbestem ukládat. Nevyužívaná jímka – žumpa u bývalých suchých záchodů v sociálním přístavku – provede se její vybrání a vyčištění, kalový odpad bude odvezen na ČOV. Žumpa bude po vyčištění zasypána zhutnitelným materiálem.

Kód	Název odpadu	Kategorie
170101	Beton	O
170102	Cihly	O
170103	Tašky a keramické výrobky	O
170504	Zemina a kamení neuvedené pod 170503	O
170201	Dřevo	O
170202	Sklo	O

Kód	Název odpadu	Kategorie
170302	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 170301	O
170605	Stavební materiály obsahující azbest	N
170903	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	N
170904	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901, 170902, 170903	O
200304	Kal ze septiků a žump	O

2) situace

F. Dokumentace odstraňovaných staveb

Název stavby:	DEMOLICE SOKOLOVNY č.p. 41 v RASOŠKÁCH
Stupeň :	dokumentace bouracích prací
Stavebník, investor:	Obec Rasošky IČO 00272973 Obecní úřad Rasošky 50 552 21 zastoupený starostou Milošem Exnarem
Projektant:	PIS – Projektservis, spol. s r.o. Semonice 81 551 01 Jaroměř IČ : 48151734 zastoupený Ing. Milanem Liskovským
Místo demolice:	pozemek p.č. 105 v obci a k.ú. Rasošky

1. Dokumentace skutečného provedení

Výkresy: 1. Půdorys 1.NP
 2. Příčný řez
 3. Pohledy

2. Technologie bouracích prací

2.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

Jedná se o zděný objekt, zastřešený sedlovou střechou. Nosnou konstrukcí krovu tvoří dřevěná vazba, krytina nad tělocvičnou z azbestocementových šablon na bednění, nad sociálním přístavkem krytina z cementových tašek. Podhled v tělocvičně dřevěný nepochůzný. Svislou nosnou konstrukci objektu tvoří zdivo z plných cihel na vápennou maltu. Zdivo je narušené vlhkostí a trhlinami.

Poškození zdiva vlhkostí je způsobeno jednak zatékáním dešťových vod do konstrukce zastřešení a vztlínající vlhkostí ze spodní stavby – nefunkční a chybějící hydroizolace.

Trhliny ve zdivu jsou způsobeny pravděpodobně nedostatečnou hloubkou založení.

Dřevěná konstrukce zastřešení je poškozena hnilobou – vliv zatékání do konstrukce.

Některé prvky krovu jsou v havarijním stavu.

Povrchové úpravy – omítky poškozeny zvýšenou vlhkostí, dřevěná parketová podlaha také poškozena vlhkostí.

Většina konstrukčních prvků je dožitá a nefunkční.

Stávající sokolovna – tělocvična o vnějších půdorysných rozměrech 13,1 x 8,2 m, výška po hřeben 7,95 m. Přistavěné sociální zázemí o rozměrech 9,0x7,5 m, výška hřebene 5,4 m.

Dodavatel – firma provádějící bourací práce vypracuje vlastní postup bouracích prací, dle svého technologického vybavení za splnění všech platných bezpečnostních předpisů a pravidel.

V sousedství bourané stavby se nachází budova obecního úřadu, demolici stávající sokolovny nebude ovlivněna – prostor mezi objekty bude uzavřen.

Návrh postupu bouracích prací – demolice objektu se provede postupným rozebíráním stavebních konstrukcí za splnění platných bezpečnostních předpisů a pravidel pro bourací práce. Obvod staveniště bude po dobu provádění bouracích prací vymezen oplocením.

Obvodové zdivo bude zajištěno proti ztrátě stability šikmými vzpěrami v místě zesilujících cihelných pilířů v obvodovém zdivu. Před demontáží vodorovných nosných prvků v úrovni stropu budou rozebrány trojúhelníkové štíty.

Po dobu bouracích prací bude zabrán zelený pruh přilehlé komunikace na parcele č. 1656, dále bude uzavřen průchod mezi domy č.p. 50 a 41 – do budovy obecního úřadu se zřídí provizorní přístup po parcele č. 105.

Z přilehlé místní komunikace se v místě stávajícího vjezdu k sokolovně vytvoří příjezd na staveniště – nutno zajistit ochranu stávajících inženýrských sítí umístěných v zeleném pruhu!

Ohrožený prostor bude vymezen oplocením výšky 2m s výstražnými tabulkami.

Při provádění bouracích prací nakládání a odvozu sutí budou přijata opatření pro snížení prašnosti a hluku.

Podzemní prostory – jediným zjištěným podzemním prostorem je dle sdělení investora jímka na odpadní splaškové vody – žumpa, v místě původních suchých záchodů.

Stávající sokolovna je připojena na rozvod elektrické energie – vzdušnou přípojkou z budovy obecního úřadu. Na střeše sokolovny je instalován veřejný rozhlas – bude investorem přemístěn na budovu obecního úřadu.

Na severní straně je v obvodovém zdivu zabudována elektroměrná skříň a plynoměrná skříň – dle sdělení investora odpojené - před zahájením bouracích prací prověřit jejich odpojení.

V přilehlých pozemcích se nacházejí podzemní inženýrské sítě, je nutné dodržet podmínky správců sítí na připojení a zajistit ochranu stávajících sítí. Zvláštní pozornost je třeba věnovat stávajícímu rozvodu plynu a uzávěru plynu, které jsou umístěny v zeleném pruhu vedle bourané budovy. V místě vjezdu na staveniště budou uloženy železobetonové silniční panely zajišťující ochranu stávajících podzemních sítí.

Při stavbě bude zajištěna ochrana stávající kopané studny pro užitkovou vodu.

Demolovaný objekt stávající sokolovny je z části zastřešen krytinou z azbestocementových šablon. Při demolici objektů musí být splněny požadavky platných norem a předpisů pro manipulaci s azbestem. Pracovníci musí dodržet zejména hygienické požadavky stanovené v nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci odd. 4 § 19-21 odst. 2 až 6 a dále § 41 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Odstraňování azbestocementové krytiny, včetně jejich zbytků, bude provádět odborná firma oprávněná k nakládání s nebezpečnými odpady, která je vybavena technickými prostředky a zařízením k omezení expozice zaměstnanců a ochraně okolního prostředí, která předá odpad na skládku, kde je možné odpad kontaminovaný azbestem ukládat.

Při provádění stavebních prací je nutné dodržovat veškeré platné zákony, ČSN, vyhlášky, nařízení vlády, zejména pak :

- zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, platné bezpečnostní předpisy a technologická pravidla pro provádění a bourání staveb.
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o bližších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

Veškeré práce musí být provedeny v souladu s bezpečnostními předpisy o ochraně zdraví a o odpadech. Pracovníci musí být prokazatelně proškoleni, musejí být vybaveni příslušnými ochrannými pomůckami a zařízeními.

Dále je nutné dodržovat technologické postupy a pravidla pro bourací práce.

Před zahájením zemních prací je nutné provést vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí, viditelně je označit, jejich přesné uložení ověřit kopanými sondami. Při souběžném vedení a křížení inženýrských sítí musí být dodržena ČSN 73 6005 - Prostorová úprava vedení technického vybavení. Je nutné respektovat ochranná pásma podzemních vedení a podmínky správců sítí a zajistit ochranu stávajících inženýrských sítí.

Ohrožený prostor bude vymezen oplocením s výstražnými tabulkami.

V Semonicích září 2009

Ing. Milan Liskovský